

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАДРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 14 мая 2025 года № 403  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ  
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Маслянского сельсовета Шадринского района Курганской области, утвержденными решением Маслянской сельской Думы от 23.12.2013 года №78 (с изменениями от 12.12.2016 года №67, от 26.11.2020 г. №46, от 27.01.2022 г. №12), руководствуясь Уставом Шадринского муниципального округа Курганской области, решением Думы Шадринского муниципального округа Курганской области от 25.08.2022 года № 206 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в Шадринском муниципальном округе Курганской области», Постановлением Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области от 12.01.2023 г. № 32 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа Курганской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 12.05.2025 г., рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа Курганской области (протокол от 12.05.2025 г. № 4) постановляю:

1. Предоставить Управлению по муниципальному имуществу Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «общественное питание» (код 4.6) для земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 45:20:050602, площадью 934 кв.метра, адрес: Курганская область, муниципальный округ Шадринский, село Маслянское в границах территориальной зоны жилой застройки смешанного типа, категория земель - земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского муниципального округа Курганской области - руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Братцева А.Л.

Глава Шадринского  
муниципального округа  
Курганской области  
Д. В. Жуков

Приложение  
к распоряжению Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области  
от «14» мая 2025 года №130-р  
«Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов»

**ПЛАН**  
**подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 годов**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Населенный пункт,<br/>объект</b> | <b>Срок<br/>исполнения</b> | <b>Ответственные<br/>исполнители</b> | <b>Мероприятия</b>                                                               | <b>Затраты<br/>(руб.)</b> |
|------------------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1                | с. Демино                           | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-1                        | перевод угольной котельной на газ.                                               | 500 000,0                 |
| 2                | с. Красномыльское, Д/К              | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-2                        | замена газового котла. Замена насоса вило                                        | 160 000,0<br>38 000,0     |
|                  | с. Коврига, Д/К                     | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-2                        | Замена или ремонт угольного котла, двух совковых лопат                           | 500 000,0                 |
| 3                | с. Погорелка, ДДЮ                   | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-3                        | Ремонт дымовой трубы, короба.                                                    | 20 000,0                  |
| 4                | с. Ключи, школа                     | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Замена 2-х задвижек д/у80                                                        | 25 000,0                  |
| 5                | с. Ольховка, Д/сад                  | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Ремонт отопления, гребенка - замена крана, установить 2 батареи, ремонт подводок | 50 000,0                  |
|                  | с. Сосновское, котельн.             | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-6                        | Замена сетевого насоса к 50-32-125, закупить 5 колосников, две совковых лопаты   | 65 000,0                  |
|                  | с. Глубокое, школа                  | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Ремонт отопления, в спортзале добавить 5 батарей, ремонт водопровода.            | 200 000,0                 |
|                  | с. Ичкино, Д/К                      | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-7                        | Замена сетевого насоса к 80-65-160, закупить 10 колосников, две совковых лопаты  | 90 000,0                  |
| 6                | с. Ичкино, школа                    | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Ремонт отопления в спортзале                                                     | 80 000,0                  |
| 7                | с. Батурино, школа                  |                            | УЖКХ и С                             | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                      | 33 000,0                  |
| 8                | с. Батурино, Д/сад                  |                            | УЖКХ и С                             | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                      | 33 000,0                  |
| 9                | с. Красная Звезда, школа            |                            | УЖКХ и С                             | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                      | 33 000,0                  |

| №<br>п/п | Населенный пункт,<br>объект      | Срок<br>исполнения   | Ответственные<br>исполнители | Мероприятия                                                                                                                       | Затраты<br>(руб.)     |
|----------|----------------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 10       | с. Красная Нива, школа           |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 11       | с. Красная Нива, Д/сад           |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 12       | с. Глубокое, школа               |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 13       | с. Маслянское, школа             |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 14       | с. Маслянское, Д/сад             |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 15       | с. Погорелка, Д/сад<br>«Рябинка» |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 16       | с. Погорелка, школа              |                      | УЖКХ и С                     | Замена узла учета.<br>Проект узла учета.                                                                                          | 600 000,0<br>25 000,0 |
| 17       | с. Чистопрудное, школа           |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 18       | с. Чистопрудное, школа           |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 19       | с. Чистопрудное, Д/сад           |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 20       | с. Чистопрудное,<br>общеежитие   |                      | УЖКХ и С                     | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                       | 33 000,0              |
| 21       | с. Юлдус, школа                  | Май-Август<br>2025 г | УЖКХ и С                     | Установить автомат на водонапорную башню                                                                                          | 30 000,0              |
| 22       | д. Соровское, Д/К                | Май –Август<br>2025г | Директор ТО-9                | Частичный ремонт отопления                                                                                                        | 50 000,0              |
|          | с. Батурино, Д/сад-школа         | Май-Август<br>2025 г | УЖКХ и С                     | Заменить 2 батареи, врезать дополнительный стояк,<br>перенос узла учета                                                           | 70 000,0<br>350 000,0 |
|          | с. Канаши, школа                 | Май-Август<br>2025 г | УЖКХ и С                     | Ремонт отопления, замена сетевого насоса вило, замена<br>2-х задвижек д/у 80, замена 5 шаровых кранов д/у 32,<br>американки 5 шт. | 250 000,0             |
|          | с. Маслянское школа              | Май-Август<br>2025 г | УЖКХ и С                     | Врезка спускных кранов д/у 15, замена шарового крана<br>д/у 50 2шт.                                                               | 30 000,0              |
| 23       | д. Макарова, клуб                | Май-Август<br>2025 г | Директор ТО-10               | Замена электродкотла                                                                                                              | 50 000,0              |
|          | с. Мальцево, школа               | Май-Август<br>2025 г |                              | Отключить теплотрассу на мастерские                                                                                               | 15 000,0              |

| №<br>п/п | Населенный пункт,<br>объект                                                | Срок<br>исполнения   | Ответственные<br>исполнители | Мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                           | Затраты<br>(руб.)                               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 24       | г. Шадринск, здание<br>Администрации округа,<br>административные<br>здания | Май-Август<br>2025 г | УЖКХ и С                     | Ремонт отопления в архиве -замена 3 батарей, ремонт<br>регистров в гараже. Ремонт очистка двух<br>канализационных колодцев,<br>промывка, опрессовка.<br>Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                   | 200 000,0<br>150 000,0<br>160 000,0<br>33 000,0 |
| 25       |                                                                            | Май-Август<br>2025г  | УЖКХ и С                     | Подготовить предложения по актуализации порядка<br>(плана) действий по ликвидации последствий<br>аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в МО (в<br>том числе с применением электронного моделирования<br>аварийных ситуаций).                                                      |                                                 |
| 26       |                                                                            | Май-Август<br>2025   | УЖКХ и С                     | Провести торги по закупке твердого топлива на<br>отопительный сезон 2025-2026г.                                                                                                                                                                                                       |                                                 |
| 27       |                                                                            | Май-Август<br>2025г. | УЖКХ и С                     | Определить количество сил и средств, используемых<br>для локализации и ликвидации последствий аварий на<br>объектах теплоснабжения, их состав и дислокацию.                                                                                                                           |                                                 |
| 28       |                                                                            | Май-Август<br>2025г. | УЖКХ и С                     | Осуществить оценку обеспечения готовности к<br>отопительному периоду теплоснабжающих,<br>теплосетевых организаций, потребителей тепловой<br>энергии, собственников помещений в МКД, в<br>соответствии с Порядком проведения оценки<br>обеспечения готовности к отопительному периоду. |                                                 |
| 29       |                                                                            | Май-Август<br>2025г. | УЖКХ и С                     | Подготовить и представить комиссии по проведению<br>оценки обеспечения готовности к отопительному<br>периоду документы, подтверждающие выполнение<br>требований Правил обеспечения готовности к<br>отопительному периоду.                                                             |                                                 |
| 30       |                                                                            | Май-Август<br>2025г. | УЖКХ и С                     | Проведение обучения и аттестации ответственных за<br>исправное состояние и безопасную эксплуатацию<br>тепловых установок.                                                                                                                                                             | 30 000,0                                        |
| Итого    |                                                                            |                      |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4 200 000,0                                     |