

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАДРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 14 мая 2025 года № 402  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ  
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Маслянского сельсовета Шадринского района Курганской области, утвержденными решением Маслянской сельской Думы от 23.12.2013 года №78 (с изменениями от 12.12.2016 года №67, от 26.11.2020 г. №46, от 27.01.2022 г. №12), руководствуясь Уставом Шадринского муниципального округа Курганской области, решением Думы Шадринского муниципального округа Курганской области от 25.08.2022 года № 206 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в Шадринском муниципальном округе Курганской области», Постановлением Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области от 12.01.2023 г. № 32 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа Курганской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 12.05.2025 г., рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа Курганской области (протокол от 12.05.2025 г. № 5) постановляю:

1. Предоставить Управлению по муниципальному имуществу Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «деловое управление» (код 4.1) для земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 45:20:050602, площадью 1786 кв.метров, адрес: Курганская область, муниципальный округ Шадринский, село Маслянское в границах территориальной зоны жилой застройки смешанного типа, категория земель - земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского муниципального округа Курганской области - руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Братцева А.Л.

Глава Шадринского  
муниципального округа  
Курганской области  
Д. В. Жуков

Приложение  
к распоряжению Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области  
от «14» мая 2025 года №130-р  
«Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов»

**ПЛАН**  
**подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 годов**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Населенный пункт,<br/>объект</b> | <b>Срок<br/>исполнения</b> | <b>Ответственные<br/>исполнители</b> | <b>Мероприятия</b>                                                               | <b>Затраты<br/>(руб.)</b> |
|------------------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1                | с. Демино                           | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-1                        | перевод угольной котельной на газ.                                               | 500 000,0                 |
| 2                | с. Красномыльское, Д/К              | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-2                        | замена газового котла. Замена насоса вило                                        | 160 000,0<br>38 000,0     |
|                  | с. Коврига, Д/К                     | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-2                        | Замена или ремонт угольного котла, двух совковых лопат                           | 500 000,0                 |
| 3                | с. Погорелка, ДДЮ                   | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-3                        | Ремонт дымовой трубы, короба.                                                    | 20 000,0                  |
| 4                | с. Ключи, школа                     | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Замена 2-х задвижек д/у80                                                        | 25 000,0                  |
| 5                | с. Ольховка, Д/сад                  | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Ремонт отопления, гребенка - замена крана, установить 2 батареи, ремонт подводок | 50 000,0                  |
|                  | с. Сосновское, котельн.             | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-6                        | Замена сетевого насоса к 50-32-125, закупить 5 колосников, две совковых лопаты   | 65 000,0                  |
|                  | с. Глубокое, школа                  | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Ремонт отопления, в спортзале добавить 5 батарей, ремонт водопровода.            | 200 000,0                 |
|                  | с. Ичкино, Д/К                      | Май-Август<br>2025 г       | Директор ТО-7                        | Замена сетевого насоса к 80-65-160, закупить 10 колосников, две совковых лопаты  | 90 000,0                  |
| 6                | с. Ичкино, школа                    | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Ремонт отопления в спортзале                                                     | 80 000,0                  |
| 7                | с. Батурино, школа                  |                            | УЖКХ и С                             | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                      | 33 000,0                  |
| 8                | с. Батурино, Д/сад                  |                            | УЖКХ и С                             | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                      | 33 000,0                  |
| 9                | с. Красная Звезда, школа            |                            | УЖКХ и С                             | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                      | 33 000,0                  |

| № п/п | Населенный пункт, объект      | Срок исполнения   | Ответственные исполнители | Мероприятия                                                                                                                 | Затраты (руб.)        |
|-------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 10    | с. Красная Нива, школа        |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 11    | с. Красная Нива, Д/сад        |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 12    | с. Глубокое, школа            |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 13    | с. Маслянское, школа          |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 14    | с. Маслянское, Д/сад          |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 15    | с. Погорелка, Д/сад «Рябинка» |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 16    | с. Погорелка, школа           |                   | УЖКХ и С                  | Замена узла учета.<br>Проект узла учета.                                                                                    | 600 000,0<br>25 000,0 |
| 17    | с. Чистопрудное, школа        |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 18    | с. Чистопрудное, школа        |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 19    | с. Чистопрудное, Д/сад        |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 20    | с. Чистопрудное, общежитие    |                   | УЖКХ и С                  | Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                 | 33 000,0              |
| 21    | с. Юлдус, школа               | Май-Август 2025 г | УЖКХ и С                  | Установить автомат на водонапорную башню                                                                                    | 30 000,0              |
| 22    | д. Соровское, Д/К             | Май –Август 2025г | Директор ТО-9             | Частичный ремонт отопления                                                                                                  | 50 000,0              |
|       | с. Батурино, Д/сад-школа      | Май-Август 2025 г | УЖКХ и С                  | Заменить 2 батареи, врезать дополнительный стояк, перенос узла учета                                                        | 70 000,0<br>350 000,0 |
|       | с. Канаши, школа              | Май-Август 2025 г | УЖКХ и С                  | Ремонт отопления, замена сетевого насоса вило, замена 2-х задвижек д/у 80, замена 5 шаровых кранов д/у 32, американки 5 шт. | 250 000,0             |
|       | с. Маслянское школа           | Май-Август 2025 г | УЖКХ и С                  | Врезка спускных кранов д/у 15, замена шарового крана д/у 50 2шт.                                                            | 30 000,0              |
| 23    | д. Макарова, клуб             | Май-Август 2025 г | Директор ТО-10            | Замена электродвигателя                                                                                                     | 50 000,0              |
|       | с. Мальцево, школа            | Май-Август 2025 г |                           | Отключить теплотрассу на мастерские                                                                                         | 15 000,0              |

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Населенный пункт,<br/>объект</b>                                        | <b>Срок<br/>исполнения</b> | <b>Ответственные<br/>исполнители</b> | <b>Мероприятия</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Затраты<br/>(руб.)</b>                       |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 24               | г. Шадринск, здание<br>Администрации округа,<br>административные<br>здания | Май-Август<br>2025 г       | УЖКХ и С                             | Ремонт отопления в архиве -замена 3 батарей, ремонт<br>регистров в гараже. Ремонт очистка двух<br>канализационных колодцев,<br>промывка, опрессовка.<br>Поверка УУТЭ, общий паспорт                                                                                                   | 200 000,0<br>150 000,0<br>160 000,0<br>33 000,0 |
| 25               |                                                                            | Май-Август<br>2025г        | УЖКХ и С                             | Подготовить предложения по актуализации порядка<br>(плана) действий по ликвидации последствий<br>аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в МО (в<br>том числе с применением электронного моделирования<br>аварийных ситуаций).                                                      |                                                 |
| 26               |                                                                            | Май-Август<br>2025         | УЖКХ и С                             | Провести торги по закупке твердого топлива на<br>отопительный сезон 2025-2026г.                                                                                                                                                                                                       |                                                 |
| 27               |                                                                            | Май-Август<br>2025г.       | УЖКХ и С                             | Определить количество сил и средств, используемых<br>для локализации и ликвидации последствий аварий на<br>объектах теплоснабжения, их состав и дислокацию.                                                                                                                           |                                                 |
| 28               |                                                                            | Май-Август<br>2025г.       | УЖКХ и С                             | Осуществить оценку обеспечения готовности к<br>отопительному периоду теплоснабжающих,<br>теплосетевых организаций, потребителей тепловой<br>энергии, собственников помещений в МКД, в<br>соответствии с Порядком проведения оценки<br>обеспечения готовности к отопительному периоду. |                                                 |
| 29               |                                                                            | Май-Август<br>2025г.       | УЖКХ и С                             | Подготовить и представить комиссии по проведению<br>оценки обеспечения готовности к отопительному<br>периоду документы, подтверждающие выполнение<br>требований Правил обеспечения готовности к<br>отопительному периоду.                                                             |                                                 |
| 30               |                                                                            | Май-Август<br>2025г.       | УЖКХ и С                             | Проведение обучения и аттестации ответственных за<br>исправное состояние и безопасную эксплуатацию<br>тепловых установок.                                                                                                                                                             | 30 000,0                                        |
| Итого            |                                                                            |                            |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4 200 000,0                                     |