

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАДРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10 февраля 2023 года № 111/1**

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Шадринского муниципального округа Курганской области постановляю:

1. Установить в интересах Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (АО «СУЭНКО») ИНН/КПП 7205011944/720350001, ОГРН 1027201233620, адрес: Россия, 625023, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Одесская, 14, публичный сервитут на общей площади 341 кв.м, в том числе

- части 41 кв.м, земельного участка с кадастровым номером 45:20:030902:373, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Курганская область, Шадринский район, с. Красномыльское, пер. Пятый, 4, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность;

- часть 300 кв.м, земель неразграниченной государственной собственности кадастрового квартала 45:20:030902 села Красномыльское Шадринского района Курганской области, в границах жилой территориальной зоны, предусмотренной градостроительным зонированием Красномыльского сельсовета Шадринского района Курганской области в целях строительства, размещения и эксплуатации линейного объекта «ВЛИ-0,4 кВ от КТП-211-Ю н.п. Красномыльское» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям базовой станции сотовой связи расположенной по адресу: Россия, Курганская область, Шадринский район, с. Красномыльское (кадастровый квартал 45:20:030902), согласно договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ШС-22-0720-200-102.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме.

3. Установление границ охранной зоны объекта согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Содержание ограничений прав на земельные участки в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. При использовании земель в указанных границах способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, АО «Сибирско-Уральская энергетическая компания» выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением в срок не позднее чем три месяца после завершения размещения указанного в пункте 1 настоящего постановления линейного объекта.

5. Публичный сервитут устанавливается на 49 (сорок девять) лет с момента выдачи настоящего постановления.

6. Установить размер и порядок платы за публичный сервитут на площади 291 кв.м, земель неразграниченной государственной собственности кадастрового квартала 45:20:030902 с. Красномыльское Шадринского района Курганской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

7. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, опубликовано в печатном средстве массовой информации «Шадринский курьер» № 4 (3781) от 24.01.2023 года, размещено

на сайте Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области в информационно – коммуникационной сети «Интернет» 24.01.2023 года.

8. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Шадринский курьер» и разместить на официальном сайте Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Шадринского муниципального округа Курганской области – руководителя отдела сельского хозяйства А.М. Косовских.

Глава Шадринского
муниципального округа
Курганской области
С.В. Копылов

Приложение
к Постановлению
Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области
от 10 февраля 2023 года № 111/1
Об установлении публичного сервитута

РАСЧЕТ И ПОРЯДОК ПЛАТЫ
за публичный сервитут на площади 300 кв.м земель
неразграниченной государственной собственности кадастрового квартала 45:20:030902
с. Красномыльское Шадринского района Курганской области

Расчет произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного Кодекса РФ.

Формула для расчета платы за сервитут: $A=(CУкc*Sзу)*П_A*49$, где:

Кадастровый квартал	45:20:030902
Площадь квартала, обремененная сервитутом, кв.м ($S_{з\у}$)	300
Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району, руб./кв.м ($CУкc$)	37,03
Ставка годовой платы за сервитут, % ($П_A$)	0,01
Размер годовой платы за сервитут, руб. (A)	1,11
Размер платы за сервитут с учетом установленного срока, руб.	54,43

* согласно постановления Правительства Курганской области от 26.09.2011г. № 454 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в пределах территории Курганской области»

Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Курганской области (УМИ Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области)

ИНН/КПП 4500002155/450001001

Счет получателя 03100643000000014300

Кор/счет № 40102810345370000037 **БИК** 013735150

Банк получателя: Отделение Курган банка России//УФК по Курганской области г. Курган

КБК 03111105012140000120 **ОКТМО** 37538000 **Лицевой счет:** 04433D12220