



**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ШАДРИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ШАДРИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2022 № 101
г.Шадринск

О подготовке проекта правил землепользования
и застройки Шадринского муниципального округа

В соответствии с Уставом муниципального образования Шадринского района Курганской области, на основании статей 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Курганской области от 30 декабря 2020 года № 140 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и органами государственной власти Курганской области и внесении изменения в Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области» Администрация Шадринского района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа.
2. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа.
3. Администрации Шадринского района:
 - 1) подготовить техническое задание на подготовку проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа,
 - 2) учесть в подготавливаемом техническом задании на проект правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа положения, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Курганской области, схеме территориального планирования Шадринского района, а также поступившие предложения заинтересованных лиц;
 - 3) направить настоящее постановление и техническое задание на подготовку проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области для подготовки данного проекта (по согласованию);
 - 4) обеспечить проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа.
4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Шадринского района, обеспечить участие в подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа в письменном виде в течение 15 дней после опубликования настоящего постановления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Администрации Шадринского района по адресу: Россия, Курганская область, г. Шадринск, ул.Розы Люксембург, 10, каб.25.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа;

2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа.

5. Настоящее постановление обнародовать на стенде информации в здании Администрации Шадринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования Шадринского района в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского района, начальника управления ЖКХ, ЭиС Уфимцева С.В.

Глава Шадринского района



С.В. Копылов

Приложение к постановлению
 Администрации Шадринского района
 от 18.02.22 № 101
 «О подготовке проекта правил
 землепользования и застройки
 Шадринского муниципального округа»

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа

Работа (мероприятие)	Сроки	Ответственный исполнитель
Обнародование настоящего постановления «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа» и размещение его на официальном сайте муниципального образования Шадринского района в сети «Интернет».	не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения	Администрация Шадринского района
Подготовка технического задания на подготовку проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа	в течение 15 дней после опубликования настоящего постановления	Администрация Шадринского района Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Шадринского района (далее - Комиссия)
Подготовка проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее - Департамент строительства) (по согласованию)
Назначение и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа	срок проведения публичных слушаний один месяц со дня опубликования (обнародования) проекта до дня опубликования (обнародования) заключения о результатах публичных слушаний	Администрация Шадринского района
Направление проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа на доработку с учетом результатов		Администрация Шадринского района Комиссия

общественных обсуждений или публичных слушаний (при необходимости)		
Доработка проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа (при необходимости)	В соответствие с действующим законодательством	Департамент строительства (по согласованию)
Направление проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа в Шадринскую районную Думу на рассмотрение		Администрация Шадринского района
Доработка проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа, поступившего из Шадринской районной Думы (при необходимости)	В соответствие с действующим законодательством	Администрация Шадринского района Комиссия Департамент строительства (по согласованию)
Направление доработанного проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа в Шадринскую районную Думу на рассмотрение		Администрация Шадринского района

Управляющий делами
Администрации Шадринского района



В.С.Верхотурцева