



## КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ ШАДРИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ШАДРИНСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2021 № 391  
г. Шадринск

О подготовке проекта изменений в  
правила землепользования и застройки  
Нижнеполевского сельсовета

В соответствии с Уставом муниципального образования Шадринского района Курганской области, на основании статей 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация Шадринского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета.

2. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета.

3. Администрации Шадринского района:

1) учесть в подготавливаемом проекте изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета положения, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Курганской области, схеме территориального планирования Шадринского района, региональных нормативах градостроительного проектирования Курганской области, местных нормативах градостроительного проектирования Нижнеполевского сельсовета, а также поступившие предложения заинтересованных лиц;

2) осуществить согласование проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета с отраслевыми (функциональными) органами Администрации Шадринского района, Администрацией Нижнеполевского сельсовета;

3) обеспечивать проверку разработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета и доработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета на соответствие требованиям законодательства.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Шадринского района, обеспечить участие в подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета в письменном виде в течение 15 дней после опубликования (обнародования) настоящего

постановления в отдел архитектуры Администрации Шадринского района по адресу: Россия, Курганская область, г. Шадринск, ул.Розы Люксембург, 10, каб.25.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

- 1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета;
- 2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета.

6. Обнародовать настоящее постановление на стенде информации в здании Администрации Шадринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования Шадринского района в сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского района, начальника управления ЖКХ, ЭиС Уфимцева С.В.

Глава Шадринского района



С.В. Копылов

Приложение к постановлению Администрации  
 Шадринского района  
 от 28.05.21 № 391  
 «О подготовке проекта изменений в правила  
 землепользования и застройки  
 Нижнеполевского сельсовета»

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в правила землепользования  
 и застройки Нижнеполевского сельсовета

Работа (мероприятие)	Сроки	Ответственный исполнитель
Обнародование настоящего постановления «О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета»	не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения	Администрация Шадринского района
Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета	в течение 15 дней после опубликования настоящего постановления	Администрация Шадринского района Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Шадринского района (далее - Комиссия)
Направление в Департамент строительства, госэкспертизы и ЖКХ Курганской области копии постановления «О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета», поступившие предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки, техническое задание на разработку проекта изменений в правила землепользования и застройки, для подготовки проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета, в соответствии с Законом Курганской области от 30 декабря 2020 года № 140 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и органами государственной власти Курганской области и о внесении изменения в Закон Курганской области "О градостроительной деятельности в Курганской области»	10 дней	Администрация Шадринского района
Проверка и согласование поступившего от Департамента строительства, госэкспертизы и ЖКХ Курганской области разработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета с отраслевыми (функциональными) органами Администрации Шадринского района, Администрацией Нижнеполевского сельсовета, доработка при необходимости такого проекта	30 дней (срок определяется дополнительно в зависимости от объема корректирования)	Администрация Шадринского района Разработчик проекта изменений в правила
Направление Главой Шадринского района проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета на доработку при необходимости, доработка такого проекта, либо направление в Шадринскую районную	в течение десяти дней после представления проекта (срок определяется дополнительно в зависимости от объема корректирования)	Администрация Шадринского района Комиссия Разработчик проекта изменений в правила

Думу на рассмотрение		
Доработка проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета, поступившего из Шадринской районной Думы, направление Главой Шадринского района доработанного проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнеполевского сельсовета в Шадринскую районную Думу на рассмотрение	срок определяется дополнительно в зависимости от объема корректирования;	Администрация Шадринского района Комиссия Разработчик проекта изменений в правила

Управляющий делами  
Администрации Шадринского района



В.С.Верхотурцева