



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ШАДРИНСКИЙ РАЙОН

ГЛАВА ШАДРИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2019 № 149
г. Шадринск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Ключевского сельсовета Шадринского района Курганской области, утвержденными решением Ключевской сельской Думы от 25.11.2013 года № 139 (изменения внесены решением Ключевской сельской Думы от 18.11.2016 года № 66), руководствуясь Уставом муниципального образования Шадринского района Курганской области, решением Шадринской районной Думы от 23.08.2018 года № 16 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав Шадринского района», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 08.10.2019 года, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Блувштейн Сергею Львовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 45:20:032302:492 площадью 799 кв. метров, расположенном по адресу: Курганская область, Шадринский район, с. Ключи, ул. Садовая, д.27 в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 метров до 0 метров с видом разрешенного использования «для строительства и дальнейшей эксплуатации жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства» в границах жилой территориальной зоны с целью строительства индивидуального жилого дома.

2. Обнародовать настоящее постановление на стенде информации в здании Администрации Шадринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования Шадринского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника Управления ЖКХ, ЭИС Колесникова О.А.

Глава Шадринского района



В.В. Осокин

Заключение о результатах публичных слушаний

Место проведения: с. Ключи

Дата проведения: 08.10.2019

Время проведения: 14-00ч

По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, Администрацией Шадринского района проведены публичные слушания.

В публичных слушаниях принимало участие 9 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 08 октября 2019 г. № 62.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся проекта.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Обухова Ирина Вадимовна, 06.07.1970 г.р., проживающая по адресу с. Ключи, ул. Мичурина, 7-1 внесла предложение о предоставлении Блужштейн С.Л. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства с целью строительства индивидуального жилого дома.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступало.

По результатам публичных слушаний Администрация Шадринского района полагает следующее:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 45:20:032302:492, площадью 799 кв. метров, расположенном по адресу: Курганская область, Шадринский район, с. Ключи, ул. Садовая, 27, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с южной стороны с 3 метров до 0 метра, для строительства индивидуального жилого дома, считать состоявшимися.

2. Комиссии обеспечить подготовку рекомендаций в адрес Главы Шадринского района по вопросу, рассмотренному на данных публичных слушаниях.

Секретарь комиссии



М.С. Чепарухина