



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ШАДРИНСКИЙ РАЙОН

ГЛАВА ШАДРИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2019 № 25
г. Шадринск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Мальцевского сельсовета Шадринского района Курганской области, утвержденными решением Мальцевской сельской Думы от 31.12.2013 года № 127 (изменения внесены решением Мальцевской сельской Думы от 25.11.2016 года № 69), руководствуясь Уставом муниципального образования Шадринского района Курганской области, решением Шадринской районной Думы от 23.08.2018 года № 16 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав Шадринского района», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 22.02.2019 года, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Шарманову Анатолию Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 45:20:011202:474 площадью 1875 кв. метров, расположенном по адресу: Курганская область, Шадринский район, с. Мальцево, ул. Ленина, 103 в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 метров до 2,5 метров с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» в границах территориальной зоны жилой застройки с целью строительства индивидуального жилого дома.

2. Обнародовать настоящее постановление на стенде информации в здании Администрации Шадринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования Шадринского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского района, начальника Управления ЖКХ, ЭиС Рознина В.В.

Глава Шадринского района



В.В. Осокин

Заключение о результатах публичных слушаний

Место проведения: с. Мальцево

Дата проведения: 22.02.2019

Время проведения: 14-20ч

По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, Администрацией Шадринского района проведены публичные слушания.

В публичных слушаниях принимало участие 5 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 22 февраля 2019 г. № 6.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся проекта.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1) Малютин Александр Иванович, 20.06.1952 г.р., проживающий по адресу с. Мальцево, ул. Садовая, 60 внес предложение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров для строительства жилого дома Шарманова А.М.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступало.

По результатам публичных слушаний Администрация Шадринского района полагает следующее:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 45:20:011202:474, площадью 1875 кв. метров, расположенном по адресу: с. Мальцево, ул. Ленина, д.103, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 метров до 2,5 метров, для строительства индивидуального жилого дома, считать состоявшимися.

2. Комиссии обеспечить подготовку рекомендаций в адрес Главы Шадринского района по вопросу, рассмотренному на данных публичных слушаниях.

Секретарь комиссии



М.С. Чепарухина